SOMS GRANADOS
Serveis Immobiliaris
Cadaqués

Administrador Finques Col·legiat

**SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS**
Avinguda Caritat Serinyana, 26-28
17488 Cadaqués
Girona
Tel. +34 972 25 10 06
www.somsgranados.com



# Ref: 101.100 ES POAL Apartament en edifici modernista a primera línea de mar davant la platja d'Es Poal.

## CADAQUÉS

HUTG-025348-79

## DESCRIPCIÓ

Apartament únic en un edifici modernista de 1914, situat literalment davant del mar a Es Poal, Cadaqués.Reformat, lluminós i d'una sola planta, combina l'encant històric amb la comoditat moderna. Disposa de dues entrades independents: Una directament per la Riba, a peu de mar L'altra pel carrer del darrere, completament plana ➡ Un dels accessos és apte per a persones amb mobilitat reduïda i usuàries de cadira de rodes. L'apartament ofereix: Suite de matrimoni amb bany privat Habitació amb dos llits individuals i accés a una gran terrassa amb vistes panoràmiques al mar Saló-menjador amb finestrals oberts al Mediterrani Sofà-llit (capacitat total: 5 persones) 2 banys complets Sala d'estar independent Climatització i cuina equipada (rentavaixelles, forn-microones, vitroceràmica, rentadora i Nespresso) Inclou llençols, tovalloles, bressol, i s'hi accepten mascotes.Plaça d'aparcament privada per un cotxe mitjà a 5 minuts caminant. Un allotjament excepcional per a famílies i parelles que volen viure Cadaqués amb el mar com a protagonista.



En compliment de la L.O. 15/1999 de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem que les dades de caràcter personal recollides en el present document seran incorporades en un fitxer, sota la responsabilitat de SERVEIS IMMOBILIARIS SOMS-GRANADOS SL, amb la finalitat de gestionar els compromisos derivats del mateix. Els drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició podran ser exercitats adreçant-se per escrit, en els terminis que estableix la llei, a l'adreça Avinguda Caritat Serinyana número 26-28, baixos local, de Cadaqués, 17488 (Girona)

SOMS GRANADOS
Serveis Immobiliaris
Cadaqués

Administrador Finques Col·legiat

**SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS**
Avinguda Caritat Serinyana, 26-28
17488 Cadaqués
Girona
Tel. +34 972 25 10 06
www.somsgranados.com

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **160**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **3 m.**
Any de construcció: Tipus de piscina:
Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

Nombre d'habitacions: **2** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **0**
Banys amb dutxa: **2** Llits de matrimoni: **1** Llits individuals: **2**
Llits amb lliteres: **0** Bressols: **1** Sofàs llits: **2**
Tipus de cuina:

## Altres característiques

Balcó Terrassa Accés discapacitats
Aparcament Garatge

## Equipament

typology_id Calefacció Aire condicionat
air_conditioning_model Armaris encastats kitchen_model
Equipament de cuina Rentavaixelles dishwasher_model
Microones microwave_model Cafetera
electric_coffee_maker_model Nevera refrigerator_model
Rentadora washing_machine_model Planxa
Termo Cobertura mòbil TV
tv_model Wifi gratuït Mobles de jardí o exterior
Aspirador Torradora hair_dryer



En compliment de la L.O. 15/1999 de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem que les dades de caràcter personal recollides en el present document seran incorporades en un fitxer, sota la responsabilitat de SERVEIS IMMOBILIARIS SOMS-GRANADOS SL, amb la finalitat de gestionar els compromisos derivats del mateix. Els drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició podran ser exercitats adreçant-se per escrit, en els terminis que estableix la llei, a l'adreça Avinguda Caritat Serinyana número 26-28, baixos local, de Cadaqués, 17488 (Girona)

SOMS GRANADOS

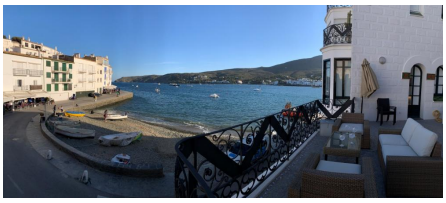
Serveis Immobiliaris
Cadaqués

Administrador Finques Col·legiat

SOMS GRANADOS Col·legiat número 783

**SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS**
Avinguda Caritat Serinyana, 26-28
17488 Cadaqués
Girona
Tel. +34 972 25 10 06
www.somsgranados.com

















En compliment de la L.O. 15/1999 de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem que les dades de caràcter personal recollides en el present document seran incorporades en un fitxer, sota la responsabilitat de SERVEIS IMMOBILIARIS SOMS-GRANADOS SL, amb la finalitat de gestionar els compromisos derivats del mateix. Els drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició podran ser exercitats adreçant-se per escrit, en els terminis que estableix la llei, a l'adreça Avinguda Caritat Serinyana número 26-28, baixos local, de Cadaqués, 17488 (Girona)

SOMS GRANADOS
Serveis Immobiliaris
Cadaqués

Administrador Finques Col·legiat

**SERVEIS IMMOBILIARIS SOMSGRANADOS**
Avinguda Caritat Serinyana, 26-28
17488 Cadaqués
Girona
Tel. +34 972 25 10 06
www.somsgranados.com

| Temporada | Preu | Estada mínima |
|---|---|---|
| **Baixa 2026** | | |
| 23/11/2026 - 04/12/2026 | | 3 Nits |
| 09/12/2026 - 23/12/2026 | | 3 Nits |
| 28/12/2026 - 29/12/2026 | 242.00 € / Dia | 4 Nits |
| 03/01/2027 - 04/01/2027 | | 3 Nits |
| 07/01/2027 - 19/01/2027 | | 3 Nits |
| 21/01/2027 - 31/01/2027 | | 3 Nits |
| **Festius 2026** | | |
| 05/12/2026 - 08/12/2026 | | 3 Nits |
| 24/12/2026 - 27/12/2026 | | 3 Nits |
| 30/12/2026 - 01/01/2027 | 660.00 € / Dia | 4 Nits |
| 02/01/2027 - 02/01/2027 | | 3 Nits |
| 05/01/2027 - 06/01/2027 | | 3 Nits |
| 20/01/2027 - 20/01/2027 | | 3 Nits |



En compliment de la L.O. 15/1999 de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem que les dades de caràcter personal recollides en el present document seran incorporades en un fitxer, sota la responsabilitat de SERVEIS IMMOBILIARIS SOMS-GRANADOS SL, amb la finalitat de gestionar els compromisos derivats del mateix. Els drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició podran ser exercitats adreçant-se per escrit, en els terminis que estableix la llei, a l'adreça Avinguda Caritat Serinyana número 26-28, baixos local, de Cadaqués, 17488 (Girona)